

ҮЙЛДВЭРЛЭЛ, ТЕХНОЛОГИЙН ПАРКИЙН ЭРХ ЗҮЙН БАЙДЛЫН ТУХАЙ ХУУЛЬД ОРУУЛАХ НЭМЭЛТ, ӨӨРЧЛӨЛТ

Нэгдүгээр зүйл. Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн эрх зүйн байдлын тухай хуульд доор дурдсан агуулгатай дараахь зүйл, хэсэг, заалт нэмсүгэй:

1/ 3 дугаар зүйлийн 3.1.4 дэх заалт:

3.1.4.“судалгааны байгууллага” гэж паркт шинжлэх ухаан, технологийн судалгааны үр дүнг үйлдвэрлэлд нэвтрүүлэх, туршилт, зохион бүтээх ажил явуулах, дэвшилтэт техник, технологийг дамжуулах, нутагшуулах үүрэг бүхий байгууллагыг;

2/ 7 дугаар зүйлийн 7.1.5 дахь заалт:

7.1.5.паркийн үйл ажиллагаатай холбоотой стандарт, дүрэм, журам, зааврыг холбогдох байгууллагуудтай хамтран боловсруулж, баталж мөрдүүлэх;

3/ 10 дугаар зүйлийн 10.7 дахь хэсэг:

10.7.парк нь сургалт, судалгааны болон бизнес инкубацийн үйлчилгээ үзүүлдэг байгууллагатай байна.

4/ 11 дүгээр зүйлийн 11.1.4 дэх заалт:

11.1.4.паркийн нутаг дэвсгэрт иргэн, аж ахуйн нэгж, байгууллагад газар эзэмших, ашиглах зөвшөөрлийг гэрээний үндсэн дээр олгох;

5/ 14 дүгээр зүйл:

14 дүгээр зүйл. Паркт үзүүлэх татварын болон бусад дэмжлэг

14.1. паркт дараах дэмжлэгийг үзүүлнэ:

14.1.1.үйлдвэрлэл, технологийн паркийн удирдлага, нэгжийн үйлдвэрлэл, технологийн парк доторхи барилга байгууламж, бусад үл хөдлөх эд хөрөнгийг үл хөдлөх эд хөрөнгийн албан татвараас үйл ажиллагаа эхэлснээс хойш 5 жилд чөлөөлж, дараагийн 10 жилд 50 хувиар хөнгөлнө.

14.1.2.үйлдвэрлэл, технологийн паркийн удирдлага, нэгжийн үйлдвэрлэл технологийн паркийн зориулалтаар эзэмшиж, ашиглаж байгаа газрыг газрын төлбөрөөс 10 жилд чөлөөлнө.

14.1.3.үйлдвэрлэл, технологийн паркийн удирдлага, нэгжийн паркт эрхэлж байгаа үйл ажиллагаанаас олсон орлогыг аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татвараас үйл ажиллагаа эхэлснээс хойш 5 жилд чөлөөлж, дараагийн 5 жилд 50 хувиар хөнгөлнө.

14.1.4.паркийн удирдлага, нэгжид Үйлдвэрлэлийг дэмжих тухай хуульд заасан дэмжлэгүүд хамаарна.

6/ 15 дугаар зүйл:

15 дугаар зүйл. Паркийн удирдлагын үйл ажиллагааг санхүүжүүлэх эх үүсвэр

15.1.паркийн удирдлагын үйл ажиллагааны санхүүжилт нь дараах эх үүсвэрээс бүрдэнэ.

15.1.1.өөрийн үйл ажиллагааны орлого;

15.1.2.паркийн нэгжид үйлчилгээ үзүүлсний хураамж;

15.1.3.үл хөдлөх хөрөнгийн түрээсийн төлбөр;

15.1.4.төсвөөс олгох санхүүжилт;

15.1.5.хандив, тусламжийн орлого;

15.1.6.хуулиар хориглоогүй бусад орлого.

15.2. төрийн болон орон нутгийн өмчийн хөрөнгөөр байгуулсан паркт өөрийн үйл ажиллагааны орлого, паркийн нэгжийн хураамжийн хэмжээ, төлөх журмыг үйлдвэрлэл, технологийн паркийн асуудал эрхэлсэн Засгийн газрын гишүүн тогтооно.

15.3.хувийн болон төр, хувийн хэвшлийн оролцоотой хөрөнгөөр байгуулсан паркт өөрийн үйл ажиллагааны орлого, паркийн нэгжийн хураамжийн хэмжээг паркийн нэгжтэй байгуулах гэрээнд тусгана.

Хоёрдугаар зүйл.Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн эрх зүйн байдлын тухай хуулийн дараахь хэсгийг доор дурдсанаар өөрчлөн найруулсугай.

1/ 3 дугаар зүйлийн 3.1.1 дэх заалт:

3.1.3.“паркийн нэгж” гэж паркийн удирдлагатай байгуулсан гэрээний үндсэн дээр паркийн нутаг дэвсгэрт үйлдвэрлэл, үйлчилгээ эрхлэх аж ахуйн нэгж, бизнес инкубаци, сургалт, судалгааны болон бусад байгууллагыг;

2/ 7 дугаар зүйлийн 7.1 дэх заалт:

7.1 дэх хэсгийн эхний “хөнгөн үйлдвэрлэлийн” гэснийг “үйлдвэрлэл, технологийн паркийн” гэж өөрчилсүгэй.

3/ 10 дугаар зүйлийн 10.3 дахь хэсэг:

10.3 дахь хэсгийн “5 хүртэл жил” гэснийг “15 хүртэл жил”,

10.6 дахь хэсгийн “5 хүртэл жил” гэснийг “15 хүртэл жил” гэж тус тус өөрчилсүгэй.

Гуравдугаар зүйл.Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн эрх зүйн байдлын тухай хуулийн 6 дугаар зүйлийн 6.1.4 дэх заалтыг хүчингүй болсонд тооцсугай.

Дөрөвдүгээр зүйл. Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн эрх зүйн байдлын тухай хуульд оруулсан нэмэлт, өөрчлөлтийг 2018 оны 1 дүгээр сарын 1-ний өдрөөс дагаж мөрдөнө.

МОНГОЛ УЛСЫН ХУУЛЬ

2017 оны . . . дугаар
сарын . . . өдөр

Улаанбаатар
хот

ГАЗРЫН ТУХАЙ ХУУЛЬД НЭМЭЛТ, ӨӨРЧЛӨЛТ ОРУУЛАХ ТУХАЙ

Нэгдүгээр зүйл. Газрын тухай хуульд доор дурдсан агуулгатай дараахь хэсэг, заалт нэмсүгэй.

1/47 дугаар зүйлийн 47.4 дэх заалт

47.4.энэ зүйлийн 47.1 дэх хэсэг нь үйлдвэрлэл, технологийн паркт олгосон газарт хамаарахгүй.

2/ 16 дугаар зүйлийн 16.1.15 дахь заалт

16.1.15. үйлдвэрлэл, технологийн паркийн газар

3/ 22² дугаар зүйл.**22² дүгээр зүйл. Паркийн удирдлагын бүрэн эрх**

22².1.үйлдвэрлэл, технологийн паркийн батлагдсан ерөнхий төлөвлөгөөний дагуу паркийн газрыг аж ахуйн нэгж, байгууллагад эзэмшүүлж ашиглуулах асуудлыг шийдвэрлэж, зохион байгуулна.

Хоёрдугаар зүйл. Газрын тухай хуулийн 18.1.2 дахь заалтын 16.1.14-т гэсний дараа “16.1.15” гэж, 19.1.6 дахь заалтын 16.1.12 гэсний дараа “16.1.15” гэж тус тус нэмсүгэй.

Гуравдугаар зүйл. Газрын тухай хуулийн 20.1.5 дахь заалтыг хүчингүй болсонд тооцсугай.

Дөрөвдүгээр зүйл. Энэ хуулийг Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн эрх зүйн байдлын тухай хууль /нэмэлт, өөрчлөлт/ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс эхлэн дагаж мөрдөнө.

ГАРЫН ҮСЭГ

МОНГОЛ УЛСЫН ХУУЛЬ

2017 оны . . . дугаар
сарын . . . өдөр

Улаанбаатар
хот

**ГАЗРЫН ТӨЛБӨРИЙН ТУХАЙ ХУУЛЬД НЭМЭЛТ,
ӨӨРЧЛӨЛТ ОРУУЛАХ ТУХАЙ**

Нэгдүгээр зүйл. Газрын төлбөрийн тухай хуулийн 8 дугаар зүйлийн 8.1.9 дэх заалтыг доор дурдсанаар өөрчлөн найруулсугай.

1/ 8.1.9.үйлдвэрлэл, технологийн паркийн удирдлага, нэгжид үйлдвэрлэл технологийн паркийн зориулалтаар ашиглуулж, эзэмшүүлсэн газрыг 10 жилд 100 хувиар.

Хоёрдугаар зүйл. Энэ хуулийг Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн эрх зүйн байдлын тухай хууль/нэмэлт, өөрчлөлт/ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс эхлэн дагаж мөрдөнө.

ГАРЫН ҮСЭГ

МОНГОЛ УЛСЫН ХУУЛЬ

2017 оны . . . дугаар
сарын . . . өдөр

Улаанбаатар
хот

**ҮЛ ХӨДЛӨХ ЭД ХӨРӨНГИЙН АЛБАН ТАТВАРЫН ТУХАЙ
ХУУЛЬД НЭМЭЛТ, ӨӨРЧЛӨЛТ ОРУУЛАХ ТУХАЙ**

Нэгдүгээр зүйл. Үл хөдлөх эд хөрөнгийн албан татварын тухай хуулийн 7 дугаар зүйлд доор дурдсан агуулгатай 7.2.4 дэх заалт нэмсүгэй:

1/ 7.2.4.үйлдвэрлэл, технологийн паркт бүртгэгдсэн барилга, байгууламжийг үл хөдлөх хөрөнгийн албан татвараас үйл ажиллагаа эхэлснээс хойш 5 жилд 100 хувь, дараагийн 10 жилд 50 хувиар.

Хоёрдугаар зүйл. Үл хөдлөх эд хөрөнгийн албан татварын тухай хуулийн 7 дугаар зүйлийн 7.1.4 дэх заалтыг хүчингүй болсонд тооцсугай.

Гуравдугаар зүйл. Энэ хуулийг Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн эрх зүйн байдлын тухай хууль /нэмэлт, өөрчлөлт/ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс эхлэн дагаж мөрдөнө.

ГАРЫН ҮСЭГ

МОНГОЛ УЛСЫН ХУУЛЬ

2017 оны . . . дугаар
сарын . . . өдөр

Улаанбаатар
хот

**АЖ АХУЙН НЭГЖИЙН ОРЛОГЫН АЛБАН ТАТВАРЫН ТУХАЙ
ХУУЛЬД НЭМЭЛТ, ӨӨРЧЛӨЛТ ОРУУЛАХ ТУХАЙ**

Нэгдүгээр зүйл. Аж ахуйн нэгжийн орлогын албан татварын тухай хуульд доор дурдсан агуулгатай дараахь заалт нэмсүгэй.

1/ 18 дугаар зүйлийн 18.1.16 дахь заалт:

18.1.16.үйлдвэрлэл, технологийн паркт бүртгүүлэн үйл ажиллагаа эрхэлж байгаа паркийн удирдлага, нэгжийн орлогыг үйл ажиллагаа эхэлснээс хойш 5 жилд 100 хувь, дараагийн 5 жилд 50 хувиар.

Хоёрдугаар зүйл. Энэ хуулийг Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн эрх зүйн байдлын тухай хууль /нэмэлт, өөрчлөлт/ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс эхлэн дагаж мөрдөнө.

ГАРЫН ҮСЭГ

МОНГОЛ УЛСЫН ХУУЛЬ

2017 оны . . . дугаар
сарын . . . өдөр

Улаанбаатар
хот

ТАТВАРЫН ЕРӨНХИЙ ХУУЛЬД НЭМЭЛТ, ӨӨРЧЛӨЛТ ОРУУЛАХ ТУХАЙ

Нэгдүгээр зүйл. Татварын ерөнхий хуульд доор дурдсан агуулгатай дараахь хэсэг, заалт нэмсүгэй.

1/ 3 дугаар зүйлийн 3.2.3 дахь заалт:

3.2.3.үйлдвэрлэл, технологийн паркт мөрдөгдөх татварын хөнгөлөлт, чөлөөлөлтийн хувь хэмжээг тогтоох.

Хоёрдугаар зүйл. Энэ хуулийг Үйлдвэрлэл, технологийн паркийн эрх зүйн байдлын тухай хууль /нэмэлт, өөрчлөлт/ хүчин төгөлдөр болсон өдрөөс эхлэн дагаж мөрдөнө.

ГАРЫН ҮСЭГ